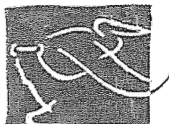


# ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΡΕΣΠΩΝ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024  
(χρήσης 1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2024)  
*Βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων  
(Νόμος 4308/2014)*

Αρ. Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. : 154847555000  
Διεύθυνση Έδρας: Άγιος Γερμανός | Πρέσπα | τ.κ.53150



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	Σελ.
I. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	2
II. Ισολογισμός.....	5
III. Κατάσταση Αποτελεσμάτων .....	6
IV. Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....	6
V. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης .....	7
VI. Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων .....	8
1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία .....	8
2. Λογιστικές Πολιτικές .....	11
2.1 Ενσώματα πάγια .....	11
2.2 Άυλα πάγια .....	11
2.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία πλην συμμετοχών .....	12
2.4 Διάθεση ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων .....	12
2.5 Αποθέματα.....	12
2.6 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις .....	12
2.7 Προκαταβολές.....	12
2.8 Προβλέψεις.....	12
2.9 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις .....	13
2.10 Κρατικές επιχορηγήσεις.....	13
2.11 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις .....	13
2.12 Φόροι εισοδήματος.....	13
2.12.1 Τρέχων φόρος .....	13
2.12.2 Αναβαλλόμενοι Φόροι .....	13
2.13 Έσοδα.....	13
2.14 Έξοδα.....	14
2.15 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα .....	14
2.16 Μισθώσεις .....	14
2.17 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών, λογιστικών εκτιμήσεων και διορθώσεις λαθών.....	14
2.18 Ανακατατάξεις κονδυλίων .....	15
3. Ενσώματα και άυλα πάγια.....	15
4. Εμπορεύματα .....	15
5. Εμπορικές Απαιτήσεις.....	16
6. Λοιπές Απαιτήσεις.....	16
7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	16
8. Δουλεωμένα έσοδα περιόδου .....	16
9. Καθαρή Θέση .....	17
10. Επιχορήγηση για αγορά αποθεμάτων .....	18
11. Εμπορικές υποχρεώσεις.....	18
12. Λοιποί Φόροι και τέλη .....	19
13. Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης.....	19
14. Λοιπές Υποχρεώσεις.....	19
15. Έσοδα επόμενων χρήσεων.....	19
16. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού.....	20
17. Έσοδα προγραμμάτων .....	20
18. Έξοδα προγραμμάτων.....	21
19. Πληροφορίες σε σχέση με το προσωπικό.....	21
20. Προκαταβολές πιστώσεις αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου .....	21
21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού .....	22
ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΕΣΟΔΑ & ΔΑΠΑΝΕΣ .....	23
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ .....	24

## **I. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

### **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Εταίρους της Αστικής μη Κερδοσκοπικής Εταιρείας  
**«ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΡΕΣΠΩΝ»**

#### **Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

##### **Γνώμη με Επιφύλαξη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΡΕΣΠΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων, Μεταβολών Καθαρής Θέσης και Ταμειακών Ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό Προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΡΕΣΠΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

##### **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν ότι, οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2019 έως 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

##### **Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Αθήνα • Θεσσαλονίκη • Ηράκλειο Κρήτης • Ιωάννινα • Τρίκαλα

Η PKF ΕΥΡΩΠΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ (PKF ΕΛΛΑΣ) είναι μέλος της PKF Global, του δικτύου εταιρειών μελών της PKF International Limited, κάθε μία από τις οποίες είναι ξεχωριστή και ανεξάρτητη νομική οντότητα και δεν αποδέχεται καμία ευθύνη ή καταλογισμό για τις ενέργειες ή τις αδράνειες οποιουδήποτε μεμονωμένου μέλους ή ανταποκριτήριας εταιρείας.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

#### **Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- ◇ Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- ◇ Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- ◇ Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- ◇ Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο,

μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- ◊ Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

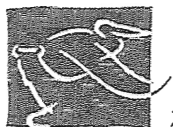




## II. Ισολογισμός

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	31.12.2024	31.12.2023
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Ενσώματα πάγια</b>			
Ακίνητα	3	219.081,69	144.281,40
Λοιπός εξοπλισμός	3	10,96	10,60
<b>Σύνολο</b>		<b>219.092,65</b>	<b>144.292,00</b>
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>			
Λοιπά		10,50	10,50
<b>Σύνολο</b>		<b>10,50</b>	<b>10,50</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>219.103,15</b>	<b>144.302,50</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Αποθέματα</b>			
Εμπορεύματα	4	16.326,45	22.805,15
<b>Σύνολο</b>		<b>16.326,45</b>	<b>22.805,15</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>			
Εμπορικές απαιτήσεις	5	0,00	37,78
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	8	43.878,95	152.914,51
Λοιπές απαιτήσεις	6	2.118,75	1.563,62
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7	686.360,25	658.760,47
<b>Σύνολο</b>		<b>732.357,95</b>	<b>813.276,38</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>748.684,40</b>	<b>836.081,53</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>967.787,55</b>	<b>980.384,03</b>
<b>Ποσά σε Ευρώ</b>			
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Καθαρή θέση</b>			
<b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>			
Κεφάλαιο	9	4.228,17	4.228,17
<b>Σύνολο</b>		<b>4.228,17</b>	<b>4.228,17</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>			
Αφορολόγητα αποθεματικά	9	172.838,45	123.930,49
Αποτελέσματα εις νέο	9	347.544,08	358.705,08
<b>Σύνολο</b>		<b>520.382,53</b>	<b>482.635,57</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>524.610,70</b>	<b>486.863,74</b>
<b>Προβλέψεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		51.246,34	41.463,21
<b>Σύνολο</b>		<b>51.246,34</b>	<b>41.463,21</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Επιχορήγηση για αγορά αποθεμάτων	10	8.933,49	8.933,49
Εμπορικές υποχρεώσεις	11	4.091,02	7.165,21
Λοιποί φόροι και τέλη	12	18.348,21	18.213,39
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	13	24.541,24	27.477,35
Λοιπές υποχρεώσεις	14	978,71	260,32
Έσοδα επόμενων χρήσεων	15	335.037,84	390.007,32
<b>Σύνολο</b>		<b>391.930,51</b>	<b>452.057,08</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>391.930,51</b>	<b>452.057,08</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>967.787,55</b>	<b>980.384,03</b>

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.



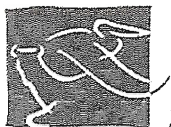
### III. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	31.12.2024	31.12.2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		1.564,05	710,60
Κόστος πωλήσεων		(1.478,70)	(2.744,77)
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b>85,35</b>	<b>(2.034,17)</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα		120,00	30,00
		<b>205,35</b>	<b>(2.004,17)</b>
Έξοδα διοίκησης		(63.183,18)	(59.549,41)
Έξοδα διάθεσης		0,00	(119,40)
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(1.214,47)	(2.894,44)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		130,96	655,90
Έσοδα προγραμμάτων	17	1.025.484,90	1.099.572,69
Έξοδα προγραμμάτων	18	(971.780,68)	(998.008,40)
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>		<b>(10.357,12)</b>	<b>37.652,77</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		67,14	145,47
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(871,02)	(14.627,66)
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>(11.161,00)</b>	<b>23.170,58</b>
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>(11.161,00)</b>	<b>23.170,58</b>

### IV. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(Ποσά σε Ευρώ)		31.12.2024	31.12.2023
<b>ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ</b>			
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		(11.161,00)	23.170,58
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις		56.517,28	174.945,19
Προβλέψεις / (αναστροφή προβλέψεων)		14.783,13	13.463,21
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)		803,88	14.482,19
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων		1.478,70	2.744,77
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		108.518,21	47.272,89
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		(60.126,57)	(123.992,59)
(Μείον):			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		(871,02)	(14.627,66)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>109.942,61</b>	<b>137.458,58</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά ενσώματων και άυλων ακινητοποιήσεων		(131.317,93)	(195.296,82)
Τόκοι εισπραχθέντες		67,14	145,47
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(131.250,79)</b>	<b>(195.151,35)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Είσπραξη επιχορήγησης παγίων επενδύσεων		48.907,96	0,00
<b>Σύνολο εισροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>48.907,96</b>	<b>0,00</b>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών χρήσης		27.599,78	(57.692,77)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών έναρξης χρήσης		658.760,47	716.453,24
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών λήξης χρήσης		686.360,25	658.760,47

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.



## V. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά σε Ευρώ	Κεφάλαιο	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 01.01.2023</b>	<b>4.228,17</b>	<b>123.930,49</b>	<b>335.534,50</b>	<b>463.693,16</b>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00
Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	23.170,58	23.170,58
<b>Υπόλοιπο 31.12.2023</b>	<b>4.228,17</b>	<b>123.930,49</b>	<b>358.705,08</b>	<b>486.863,74</b>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	48.907,96	0,00	48.907,96
Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	(11.161,00)	(11.161,00)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2024</b>	<b>4.228,17</b>	<b>172.838,45</b>	<b>347.544,08</b>	<b>524.610,70</b>



## VI. Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

### 1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η «Εταιρία Προστασίας Πρεσπών» (ΕΠΠ) συστάθηκε στις 18 Δεκεμβρίου 1990 ως αστική μη κερδοσκοπική εταιρία με σκοπό την προστασία της ζωής και του φυσικού περιβάλλοντος του Εθνικού Δρυμού Πρέσπας. Η έδρα της βρίσκεται στον Άγιο Γερμανό Πρεσπών και λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Μέλη της ΕΠΠ είναι:

1. Τα «Μουσείο Γουλανδρή Φυσικής Ιστορίας»
2. Η «Ελληνική Εταιρία Περιβάλλοντος και Πολιτισμού»
3. Η «Ελληνική Εταιρία Προστασίας της Φύσης»
4. Η «Ελληνική Ορνιθολογική Εταιρία»
5. Η αστική με κερδοσκοπική εταιρεία «Φίλοι των Πρεσπών»,
6. Το «Παγκόσμιο Ταμείο για τη Φύση (WWF Hellas)»
7. Η «Εταιρία Προστασίας και Διαχείρισης Φασικού Περιβάλλοντος και Άγριας Ζωής» με τον διακριτικό τίτλο «ΑΡΚΤΟΥΡΟΣ».
8. Το «Μεσογειακό Ινστιτούτο για τη Φύση και τον Άνθρωπο».

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2024 (01.01 – 31.12.2024) έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία και πιο συγκεκριμένα το Νόμο 4308/2014. Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει τη σύνταξη συνοπτικού Ισολογισμού και συνοπτικής Κατάστασης Αποτελεσμάτων, βάσει της παρ. 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014. Η Εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

### Λειτουργία

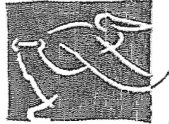
Η ΕΠΠ είναι αστική εταιρία μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα και δραστηριοποιείται αποκλειστικά στη λεκάνη των Πρεσπών. Μόνιμη έδρα της είναι ο Άγιος Γερμανός Πρεσπών. Αν και πολλά από τα μέλη/οργανώσεις έχουν σκοπό την προστασία της φύσης, ο σκοπός της ΕΠΠ είναι να συμβάλλει στην προστασία και διατήρηση του συνόλου των αξιών της Πρέσπας.

### Σκοπός – Πόροι

Γενικός σκοπός της Εταιρίας είναι η διατήρηση του φυσικού περιβάλλοντος και της πολιτιστικής κληρονομιάς ολόκληρης της λεκάνης των Πρεσπών σε συνδυασμό με την αειφόρο ανάπτυξη της περιοχής προς όφελος των κατοίκων της.

Ειδικότερα η Εταιρία στοχεύει:

1. να αναδείξει και να συμβάλει στην προστασία του μοναδικού χαρακτήρα της λεκάνης των Πρεσπών, όπως αναπτύχθηκε από την αρχαιότητα μέχρι σήμερα, με ισορροπία ανάμεσα στον άνθρωπο και τη φύση

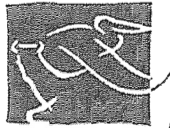


- ii. να υποβοηθήσει και συμπληρώσει τη δραστηριότητα των δημόσιων υπηρεσιών και ιδιωτικών Φορέων για την ορθή διαχείριση και προστασία του Φυσικού περιβάλλοντος και ιδιαίτερα της βιοποικιλότητας της περιοχής, καθώς και της πολιτιστικής κληρονομιάς της
- iii. να προωθήσει τη διασυνοριακή συνεργασία στη λεκάνη των Πρεσπών, σε θεσμικό και σε Πρακτικό επίπεδο ανάμεσα στα κράτη αλλά και σε κάθε άλλο δημόσια και ιδιωτικό φορέα και πρόσωπα, για την ολοκληρωμένη και ολιστική προστασία, διαχείριση και ανάπτυξη της περιοχής
- iv. να προωθήσει την ήπια, φιλοπεριβαλλοντική και διαφοροποιημένη ανάπτυξη του πρωτογενούς τομέα, ιδίως τις πρακτικές που λειτουργούν ως εργαλείο ορθής διαχείρισης και προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος
- v. να προωθήσει την ανάπτυξη του οικότουρισμού
- vi. να προωθήσει την αειφόρο χρήση των φασικών πόρων, συμπεριλαμβανομένων των υδάτινων πόρων, της χρήσης βιομάζας από διάφορες πηγές των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας κλπ.
- vii. να προωθήσει τη ολόπλευρη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της λεκάνης των Πρεσπών.

Οι σκοποί της Εταιρίας δεν είναι σε καμία περίπτωση κερδοσκοπικοί.

Η Εταιρία επιδιώκει να επιτύχει τους προαναφερθέντες σκοπούς με τους παρακάτω τρόπους, οι οποίοι απαριθμούνται ενδεικτικά, αλλά και με κάθε άλλα πρόσφορο μέσο που θα αποφασίσει η ΓΣ ότι είναι σκόπιμο ή/και αναγκαίο μια την επίτευξη των σκοπών της:

1. Εκπόνηση και προώθηση επιστημονικής έρευνας που υποστηρίζει τους σκοπούς της Εταιρίας
2. Σχεδιασμός, ανάληψη και εφαρμογή πρωτοβουλιών, δράσεων, προγραμμάτων και έργων για τη διατήρηση της φυσικής και πολιτιστικής κληρονομιάς, συμπεριλαμβανομένης της διατήρησης σπάνιων ή/και απειλούμενων ειδών φυτών και ζώων και οικοτόπου της λεκάνης των Πρεσπών σε όλη ή μέρος της περιοχής εξάπλωσής τους, αν αυτά απαιτείται μια την μακροπρόθεσμη διατήρησή τους
3. Εντοπισμός και αποτροπή απειλών στη φυσική και πολιτιστική ταυτότητα της περιοχής
4. Ανάπτυξη συνεργασιών στις τρεις χώρες (Ελλάδα, Αλβανία, Βόρεια Μακεδονία) μια την εκπλήρωση των σκοπών της εταιρίας. Σε αυτό το πλαίσιο συμπεριλαμβάνεται η συνεργασία με αξιόπιστους δημόσιους φορείς και φορείς της κοινωνίας των πολιτών (όπως μη κυβερνητικές οργανώσεις, τοπικούς αναπτυξιακούς φορείς, οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης, πανεπιστημιακά δίκτυα, αγροτικούς συνεταιρισμούς, φορείς της ιδιωτικής πρωτοβουλίας κ.α.) για τη διατήρηση της φυσικής και πολιτιστικής ταυτότητας και ιδιαίτερα της βιοποικιλότητας σε όλη τη λεκάνη των Πρεσπών. Συμπεριλαμβάνεται ακόμα η αναπτυξιακή συνεργασία και παροχή αναπτυξιακής βοήθειας - οικονομικών πόρων και τεχνογνωσίας - μια την ενίσχυση προγραμμάτων ήπιων μορφών ανάπτυξης, με στόχο την ουσιαστική βελτίωση του οικονομικού και κοινωνικού επιπέδου των κατοίκων της λεκάνης των Πρεσπών και τη μείωση της φτώχειας,
5. Σχεδιασμός, διαχείριση ή/και υλοποίηση τοπικών, περιφερειακών, εθνικών και Ευρωπαϊκών προγραμμάτων, σε συνεργασία με άλλους φορείς της περιοχής, με σκοπό την με την ευρεία έννοια αναβάθμιση και βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της λεκάνης των Πρεσπών



6. Διοργάνωση κάθε μορφής πολιτιστικών, καλλιτεχνικών, αθλητικών και πνευματικών εκδηλώσεων και δραστηριοτήτων και διοργάνωση, διαχείριση και υλοποίηση δράσεων και προγραμμάτων στον τομέα της εκπαίδευσης, της κατάρτισης και της εξωστρέφειας κυρίως των νέων αλλά και των ενηλίκων
7. Προώθηση της ευαισθητοποίησης των επισκεπτών, των κατοίκων και του ευρύτερου κοινού για την επίτευξη των σκοπών της Εταιρείας
8. Ανάπτυξη διεθνών συνεργασιών για τους παραπάνω σκοπούς, συμμετοχή σε εθνικά και διεθνή δίκτυα για την ανταλλαγή γνώσεων και εμπειριών και την επιδίωξη κοινών στόχων
9. Μίσθωση ή κτήση ακινήτων ή με οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο τρόπο χρήση και διαχείριση αυτών για τη διασφάλιση της διατήρησης του φυσικού και πολιτιστικού πλούτου της περιοχής
10. Συλλογή οικονομικών πόρων για την Εταιρεία και τους σκοπούς της.

#### Η Αποστολή της ΕΠΠ

Αποστολή της ΕΠΠ είναι η διαφύλαξη της φυσικής και πολιτιστικής κληρονομιάς σε όλη τη λεκάνη της Πρέσπας προς όφελος των κατοίκων, τόσο των σημερινών όσο και των μελλοντικών.

Βασικές αρχές που διέπουν τη λειτουργία της ΕΠΠ:

- Διασυνοριακή δράση: Η προστασία και η βιώσιμη ανάπτυξη της Πρέσπας απαιτεί τη συμμετοχή και την αρμονική συνεργασία και των 3 κρατών που μοιράζονται την περιοχή (Ελλάδα, Αλβανία, Βόρεια Μακεδονία), έτσι όλα τα ζητήματα πρέπει να αντιμετωπίζονται από τη διασυνοριακή, την περιβαλλοντική, την κοινωνική και την αναπτυξιακή τους σκοπιά και οι δράσεις να αναπτύσσονται σε διασυνοριακό επίπεδο.
- Συνεργασία με πρόσωπα και φορείς: Η στενή συνεργασία με τους κατοίκους της Πρέσπας και τους φορείς σε τοπικό, εθνικό και διασυνοριακό επίπεδο, οδηγεί στην κοινή αντίληψη των προβλημάτων και στην από κοινού εξεύρεση βιώσιμων λύσεων.

#### Υποδομές και χρηματοδότηση

##### Τα γραφεία

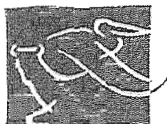
Τα γραφεία της ΕΠΠ βρίσκονται στην Άγιο Γερμανό και στον Λαιμό του Δήμου Πρεσπών.

##### Η χρηματοδότηση

Η χρηματοδότηση της ΕΠΠ προέρχεται κυρίως από το Prespa-Ohrid Nature Trust/MAVA Foundation. Επίσης, η Ευρωπαϊκή Ένωση, Κοινοφελή Ιδρύματα αλλά και η Ελληνική Πολιτεία έχουν χρηματοδοτήσει συγκεκριμένα προγράμματα/δράσεις της ΕΠΠ.

#### Όργανα Διοικήσεως

Όργανα Διοικήσεως, σύμφωνα με το Ιδρυτικό Ιδιωτικό Συμφωνητικό, είναι ο Πρόεδρος και ο Διαχειριστής της εταιρείας. Πρόεδρος της εταιρείας σύμφωνα με την από 16-06-2023 απόφαση της ΓΣ είναι η κ. Παπάζογλου Φωτεινή, σε περίπτωση απουσίας της Προέδρου ή σε κάθε άλλη περίπτωση που απαιτείται η προσωρινή αναπλήρωσή της, τα καθήκοντα αναλαμβάνει ο Αντιπρόεδρος κ. Καραβέλλας Δημήτριος. Τέλος, Διαχειριστής της εταιρείας είναι η κ. Μαλακού Μυρσίνη που είναι επίσης και εκπρόσωπος της εταιρείας.



Η Θητεία των μελών της Εκτελεστική Επιτροπής ξεκίνησε την επόμενη της λήξης της θητείας των προηγούμενων μελών, ήτοι την 7<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023 και έχει διετή διάρκεια.

#### Διοικητική Λειτουργία

Η Γενική Συνέλευση (ΓΣ) αποτελείται από οκτώ επίσημα καθορισμένα μέλη-εκπροσώπους των οργανώσεων και συνεδριάζει μία φορά το χρόνο. Είναι το κύριο διοικητικό όργανο της ΕΙΠΠ. Επιπλέον υποστηρικτικό όργανο στη διοίκηση της είναι:

Η Εκτελεστική Επιτροπή (ΕΕ), η οποία αποτελείται από πέντε μέλη της ΓΣ. Ο κύριος ρόλος της ΕΕ είναι υποστήριξη του Διευθυντή της ΕΠΠ σε τρέχουσες σοβαρές αποφάσεις.

Η Διεύθυνση/διαχείριση της ΕΠΠ εκλέγεται και ορίζεται από τη ΓΣ. Ο Διευθυντής είναι υπεύθυνος για όλα τα θέματα που αφορούν την οργάνωση, λειτουργία και διαχείριση της εταιρείας, έχει την κύρια ευθύνη για την εκπόνηση των προγραμμάτων της ΕΠΠ, καθώς και για τα ζητήματα που ανακύπτουν σε καθημερινή βάση.

## 2. Λογιστικές Πολιτικές

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

### 2.1 Ενσώματα πάγια

#### Αρχική αναγνώριση

Τα ενσώματα πάγια αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το περιουσιακό στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

#### Μεταγενέστερη επιμέτρηση

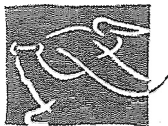
Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα	4%
(2)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(3)	Μεταφορικά μέσα	12% %16%
(4)	Λοιπός εξοπλισμός	10% ή 100%

Η Εταιρεία, κατά πάγια τακτική της, αποσβένει 100% (εφάπαξ) τα πάγια των προγραμμάτων της.

### 2.2 Άυλα πάγια

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:



α) Τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

### 2.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία πλην συμμετοχών

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία πλην συμμετοχών («Δάνεια και απαιτήσεις»), επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

### 2.4 Διάθεση ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### 2.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

### 2.6 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

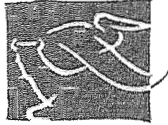
Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

### 2.7 Προκαταβολές

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

### 2.8 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.



Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

## 2.9 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

## 2.10 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

## 2.11 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

## 2.12 Φόροι εισοδήματος

### 2.12.1 Τρέχων φόρος

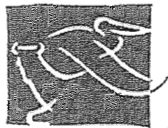
Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

### 2.12.2 Αναβαλλόμενοι Φόροι

Η Εταιρεία έχει επιλέξει να μην εφαρμόζει τις διατάξεις περί αναγνώρισης αναβαλλόμενης φορολογίας

## 2.13 Έσοδα

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.



## 2.14 Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

## 2.15 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

(α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

## 2.16 Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

### (α) Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της εκμίσθωσης στη χαμηλότερη αξία που προκύπτει μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε καταβολή μισθώματος αναλύεται στο τμήμα εκείνο που μειώνει την υποχρέωση και στο τμήμα που αφορά τη χρηματοοικονομική δαπάνη, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο σε όλη τη διάρκεια της υπολειπόμενης χρηματοδοτικής υποχρέωσης.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις καταχωρούνται στις υποχρεώσεις χωρίς να περιλαμβάνουν χρηματοοικονομικές δαπάνες και κατανέμονται σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες, ανάλογα με το χρόνο καταβολής τους. Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις που αποκτήθηκαν με σύναψη χρηματοδοτικών μισθώσεων αποσβένονται σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των παγίων.

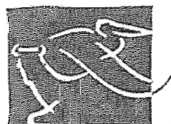
### (β) Λειτουργικές μισθώσεις

Εισπράξεις και πληρωμές που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα, με βάση ένα σταθερό ρυθμό κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

## 2.17 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών, λογιστικών εκτιμήσεων και διορθώσεις λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και



β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

## 2.18 Ανακατατάξεις κονδυλίων

Δεν έχουν γίνει αναπροσαρμογές των δημοσιευμένων κονδυλίων.

## 3. Ενσώματα και άυλα πάγια

Τα Ενσώματα και άυλα πάγια αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ €	Ιδιόχρησιμοποίητα Πάγια			Σύνολο
	Ακίνητα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός	
Αξία κτήσης την 01.01.2023	357.570,02	143.159,38	573.467,88	1.074.197,28
Προσθήκες χρήσης	104.189,73	0,00	91.107,09	195.296,82
Αξία κτήσης την 31.12.2023	461.759,75	143.159,38	664.574,97	1.269.494,10
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2023	233.639,44	143.159,31	573.458,16	950.256,91
Αποσβέσεις χρήσης	83.838,91	0,00	91.106,28	174.945,19
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2023	317.478,35	143.159,31	664.564,44	1.125.202,10
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2023	144.281,40	0,07	10,53	144.292,00
Αξία κτήσης την 01.01.2024	461.759,75	143.159,38	664.574,97	1.269.494,10
Προσθήκες χρήσης	103.958,04	0,00	27.359,89	131.317,93
Αξία κτήσης την 31.12.2024	565.717,79	143.159,38	691.934,86	1.400.812,03
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2024	317.478,35	143.159,31	664.564,44	1.125.202,10
Αποσβέσεις χρήσης	29.157,75	0,00	27.359,53	56.517,28
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2024	346.636,10	143.159,31	691.923,97	1.181.719,38
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2024	219.081,69	0,07	10,89	219.092,65

## 4. Εμπορεύματα

Το κονδύλι Εμπορεύματα αναλύεται ως ακολούθως:

Αποθέματα	31.12.2024	31.12.2023
Βιβλία	38.974,67	40.234,26
Έντυπα	811,05	818,97
<b>Σύνολο Έδρας</b>	<b>39.785,72</b>	<b>41.053,23</b>
Είδη δώρων	1.540,73	1.475,31
Βιβλία	0,00	276,61
<b>Σύνολο Νερόμυλου</b>	<b>1.540,73</b>	<b>1.751,92</b>
Τελικό Απόθεμα	41.326,45	42.805,15
Πρόβλεψη για υποτίμηση αποθεμάτων	(25.000,00)	(20.000,00)
<b>Σύνολο</b>	<b>16.326,45</b>	<b>22.805,15</b>

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.



Πιο αναλυτικά η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης αποθεμάτων:

<i>Κίνηση πρόβλεψης για απομείωση αποθεμάτων</i>	31.12.2024	31.12.2023
Πρόβλεψη έναρξης χρήσης	20.000,00	15.000,00
Σχηματισμός / (αναστροφή) πρόβλεψης	5.000,00	5.000,00
Πρόβλεψη λήξης χρήσης	<u>25.000,00</u>	<u>20.000,00</u>

## 5. Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως ακολούθως:

<i>Εμπορικές απαιτήσεις</i>	31.12.2024	31.12.2023
Πελάτες	1.257,13	1.294,91
Μείον: Προβλέψεις Επισφαλείς - επίδοκοι πελάτες και χρεώστες	(1.257,13)	(1.257,13)
Σύνολο	<u>0,00</u>	<u>37,78</u>

## 6. Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως ακολούθως:

<i>Λοιπές απαιτήσεις</i>	31.12.2024	31.12.2023
Απαιτήσεις από Φόρους	151,27	274,06
Χρεώστες διάφοροι	1.967,48	1.289,56
Σύνολο	<u>2.118,75</u>	<u>1.563,62</u>

## 7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

<i>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</i>	31.12.2024	31.12.2023
Διαθέσιμα στο ταμείο	424,09	970,93
Διαθέσιμα σε τραπεζικές καταθέσεις	685.936,16	657.789,54
Σύνολο	<u>686.360,25</u>	<u>658.760,47</u>

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

## 8. Δουλεωμένα έσοδα περιόδου

Τα δουλεωμένα έσοδα της 31.12.2024 και της 31.12.2023 αναλύονται ως:



Δεδουλευμένα έσοδα	31.12.2024	31.12.2023
DIMFE Prespa's Green and Blue Lifelines	40.880,18	31.353,45
EuroNatur (European Nature Heritage Fund)	23,57	988,19
ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ PRESPA FLORA	0,00	27.949,34
ΕΕΑ GRANTS I. ΜΠΟΔΟΣΑΚΗ (MEDINA)	2.975,20	0,00
ΣΤΑΥΡΟΣ ΝΙΑΡΧΟΣ FOUNDATION (POLIPRESPA)	0,00	89.222,74
INTERREG HOLY WATER (ΕΛΛΑΔΑ - ΒΟΡΕΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ)	0,00	738,08
INTERREG NET METERING (ΕΛΛΑΔΑ - ΑΛΒΑΝΙΑ)	0,00	2.662,71
<b>Σύνολο</b>	<b>43.878,95</b>	<b>152.914,51</b>

## 9. Καθαρή Θέση

### 9.1.1 Εταιρικό κεφάλαιο

Εταιρικό Κεφάλαιο	Σύνολο Καταβεβλημένο
Υπόλοιπο 1.1.2023	4.228,17
Μεταβολές χρήσης 2023	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2023	4.228,17
Μεταβολές χρήσης 2024	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	4.228,17

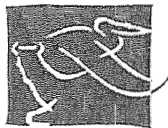
### 9.1.2 Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

Παρατίθεται ανάλυση των ανωτέρω αποθεματικών:

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2023	123.930,49	123.930,49
Μεταβολές χρήσης 2023	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2023	123.930,49	123.930,49
Μεταβολές χρήσης 2024	48.907,96	48.907,96
Υπόλοιπο 31.12.2024	172.838,45	172.838,45

Το ποσό ύψους € 172.838,45 αποτελείται από:

- τις εισπραχθείσες επιχορηγήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για την αγορά εδαφικών εκτάσεων ύψους ποσού € 122.170,49 και
- την αξία οικοπέδου εντός οικισμού Αγίου Γερμανού, το οποίο περιήλθε στην κυριότητα της Εταιρείας με το υπ' αριθμ.336/1994 συμβόλαιο δωρεάς ύψους ποσού € 1.760,00.
- την αξία διαφόρων αγροτεμαχίων εντός οικισμού Αγίου Γερμανού, το οποία περιήλθαν στην κυριότητα της Εταιρείας ύψους ποσού € 48.907,96 κατά τη χρήση 2024.



### 9.1.3 Αποτελέσματα εις νέο

Παρατίθεται ανάλυση των Αποτελεσμάτων εις νέο:

Αποτελέσματα εις νέο	31.12.2024	31.12.2023
Διαφορές μετατροπής βιβλίων σε Διπλογραφικό λογιστικό σύστημα	174.427,24	174.427,24
Αδιάθετα υπόλοιπα ολοκληρωμένων προγραμμάτων	134.756,81	134.756,81
Δωρεές Μελών	47.000,00	47.000,00
Διαφορές Φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	(22.768,04)	(22.768,04)
Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων εις νέο	14.128,07	25.289,07
<b>Σύνολο</b>	<b>347.544,08</b>	<b>358.705,08</b>

i. Το ποσό ύψους € 174.427,24 αφορούν διαφορές οι οποίες προέκυψαν από την αποτίμηση και την λογιστική αποτύπωση των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας την 01.01.2001, στα πλαίσια της μετατροπής της μεθόδου τήρησης των βιβλίων της από απλογραφική σε διπλογραφική μέθοδο.

ii. Το ποσό ύψους € 134.756,81 που αφορά Αδιάθετα υπόλοιπα ολοκληρωμένων προγραμμάτων αναλύεται ως εξής:

Αδιάθετα υπόλοιπα ολοκληρωμένων προγραμμάτων	31.12.2024	31.12.2023
Αδιάθετα έσοδα από επιδοτήσεις βουβαλιών	57.559,08	57.559,08
Προγράμματα ΟΑΕΔ	34.780,32	34.780,32
Αδιάθετα από πιστωτικούς τόκους	20.358,61	20.358,61
Στρατηγικό σχέδιο αειφόρου ανάπτυξης πάρκου Πρεσπών	17.286,61	17.286,61
Πρόγραμμα "Περιβάλλον" σε συνεργασία με Ανάπτυξη Φλώρινας	4.468,81	4.468,81
Λοιπά Έσοδα Προγραμμάτων	303,38	303,38
<b>Σύνολο</b>	<b>134.756,81</b>	<b>134.756,81</b>

iii. Το ποσό ύψους € 47.000,00 που Δωρεές Μελών αναλύεται ως εξής:

Δωρεές Μελών	31.12.2024	31.12.2023
WWF Ελλάς	45.000,00	45.000,00
Φίλο των Πρεσπών	1.000,00	1.000,00
Ελληνική Εταιρεία Προστασίας της Φύσης	1.000,00	1.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>47.000,00</b>	<b>47.000,00</b>

### 10. Επιχορήγηση για αγορά αποθεμάτων

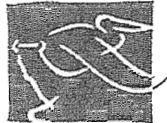
Η επιχορήγηση ποσού € 8.933,49 αφορά το υπόλοιπο μη αναλωθείσας επιχορήγησης που δόθηκε σε προηγούμενες χρήσεις για την προμήθεια βιβλίων από το Ίδρυμα A.V.Jensen.

### 11. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι Εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31.12.2024	31.12.2023
Προμηθευτές	4.091,02	7.160,20
Προκαταβολές πελατών	0,00	5,01
<b>Σύνολο</b>	<b>4.091,02</b>	<b>7.165,21</b>

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.



## 12. Λοιποί Φόροι και τέλη

Το κονδύλι Λοιποί Φόροι – Τέλη της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Λοιποί Φόροι Τέλη	31.12.2024	31.12.2023
Φόροι - τέλη αμοιβών προσωπικού	11.208,69	9.022,98
Φόροι - τέλη αμοιβών τρίτων	6.955,08	4.644,03
Φ.Π.Α.	184,44	4.546,38
<b>Σύνολο</b>	<b>18.348,21</b>	<b>18.213,39</b>

## 13. Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Το κονδύλι Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης	31.12.2024	31.12.2023
ΕΦΚΑ Μισθωτών (τ.ΙΚΑ)	24.541,24	27.477,35
<b>Σύνολο</b>	<b>24.541,24</b>	<b>27.477,35</b>

## 14. Λοιπές Υποχρεώσεις

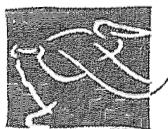
Οι Λοιπές Υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Λοιπές υποχρεώσεις	31.12.2024	31.12.2023
Πιστωτές διάφοροι	978,71	260,32
<b>Σύνολο</b>	<b>978,71</b>	<b>260,32</b>

## 15. Έσοδα επόμενων χρήσεων

Τα έσοδα επόμενων χρήσεων της 31.12.2024 και της 31.12.2023 αναλύονται ως ακολούθως:

Έσοδα επόμενων χρήσεων	31.12.2024	31.12.2023
PONT (Prespa Ohrid Nature Trust)	39.114,03	35.587,88
AAGE JENSEN CHARITY FOUNDATION	54.778,50	118.000,33
FONDATION HANS WILSDORF	103.822,28	116.365,87
THE A. G. LEVENTIS FOUNDATION (ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΝΕΡΟΜΥΛΟΥ)	0,00	2.802,66
INTERREG HOLY WATER (ΕΛΛΑΔΑ - ΒΟΡΕΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ)	343,40	0,00
INTERREG NET METERING (ΕΛΛΑΔΑ - ΑΛΒΑΝΙΑ)	0,02	0,00
EUroNatur - PrespaNet project	42,48	42,48
LUND TRUST & S.Raising Charity Foundation	227,86	227,86
WWF	13.839,63	48.097,22
EuroNatur III	53.986,62	0,00
Δωρεά - Luc Hoffman	66.722,54	66.722,54
Δωρεά - Geritt & Carla Jansen	600,00	600,00
Δωρεές Νερόμυλου Αγίου Γερμανού	1.560,48	1.560,48
<b>Σύνολο</b>	<b>335.037,84</b>	<b>390.007,32</b>



## 16. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού

### 16.1 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2024 δεν είχε συνάψει συμβάσεις σχετικά με λειτουργικές μισθώσεις.

### 16.2 Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει κανενός είδους εγγυήσεων κατά την 31.12.2024.

### 16.3 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

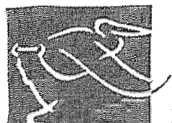
Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2019 έως και 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

## 17. Έσοδα προγραμμάτων

Σε αυτό το κονδύλι της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσης περιλαμβάνονται τα έσοδα που πραγματοποιεί η εταιρία από τα προγράμματα.

Ειδικότερα, τα έσοδα των προγραμμάτων της χρήσης 2024 και της χρήσης 2023 αναλύονται ως εξής:

Έσοδα Προγραμμάτων	31.12.2024	31.12.2023
PONT (Prespa Ohrid Nature Trust)	508.124,71	496.625,30
DIMFE Prespa's Green and Blue Lifelines	120.076,41	144.477,02
EuroNatur (European Nature Heritage Fund)	9.387,39	32.211,52
AAGE JENSEN CHARITY FOUNDATION	14.313,87	41.589,28
ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ PRESPA FLORA	0,00	9.459,38
FONDATION HANS WILSDORF	212.543,59	221.108,01
THE A. G. LEVENTIS FOUNDATION (ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΝΕΡΟΜΥΛΟΥ)	2.802,66	31.353,34
STAVROS NIARCHOS FOUNDATION (POLIPRESPA)	66.516,85	89.650,64
INTERREG HOLY WATER (ΕΛΛΑΔΑ - ΒΟΡΕΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ)	0,00	463,40
INTERREG NET METERING (ΕΛΛΑΔΑ - ΑΛΒΑΝΙΑ)	0,00	372,02
WWF	56.276,59	31.902,78
EuroNatur III	31.013,38	0,00
Λοιπές Δωρεές / Ελεύθερες Δράσεις	4.429,45	360,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.025.484,90</b>	<b>1.099.572,69</b>



## 18. Έξοδα προγραμμάτων

Σε αυτό το κονδύλι της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσης περιλαμβάνονται οι δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για την υλοποίηση των προγραμμάτων.

Ειδικότερα, τα έξοδα των προγραμμάτων χρήσης 2024 και χρήσης 2023 αναλύονται ως ακολούθως:

<i>Έξοδα Προγραμμάτων</i>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
PONT (Prespa Ohrid Nature Trust)	508.124,71	496.625,30
DIMFE Prespa's Green and Blue Lifelines	119.860,73	144.261,34
EuroNatur (European Nature Heritage Fund)	9.285,38	32.109,51
AAGE JENSEN CHARITY FOUNDATION	63.221,83	41.589,28
ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ PRESPA FLORA	0,00	12.004,51
EEA GRANTS I. ΜΠΟΔΟΣΑΚΗ (MEDINA)	2.975,20	1.101,47
FOUNDATION HANS WILSDORF	212.543,59	221.108,01
THE A. G. LEVENTIS FOUNDATION (ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΝΕΡΟΜΥΛΟΥ)	2.802,66	31.353,34
STAVROS NIARCHOS FOUNDATION (ΡΟΛΙΠΡΕΣΠΑ)	40.476,85	89.650,64
INTERREG HOLY WATER (ΕΛΛΑΔΑ - ΒΟΡΕΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ)	0,00	120,00
INTERREG NET METERING (ΕΛΛΑΔΑ - ΑΛΒΑΝΙΑ)	0,00	372,00
WWF	56.276,59	31.902,78
EuroNatur III	31.013,38	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.046.580,92</b>	<b>1.102.198,18</b>
Έξοδα Προγραμμάτων για αγορά και επιδιορθώσεις Ακινήτων	(74.800,24)	(104.189,78)
<b>Σύνολο</b>	<b>971.780,68</b>	<b>998.008,40</b>

## 19. Πληροφορίες σε σχέση με το προσωπικό

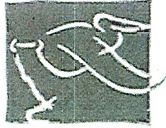
Ο μέσος όρος προσωπικού της Εταιρείας κατά την χρήση 2024 ανήλθε σε 20 άτομα (2023: 15 άτομα).

Το συνολικό κόστος του προσωπικού αναλύεται:

<i>Κόστος προσωπικού</i>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<i>Διοικητικό προσωπικό</i>		
Μισθοί	432.497,34	405.739,57
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	96.733,56	92.544,10
<b>Σύνολο</b>	<b>529.230,90</b>	<b>498.283,67</b>

## 20. Προκαταβολές πιστώσεις αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Στην χρήση 2024 (όπως και στη χρήση 2023) δεν δόθηκαν προκαταβολές πιστώσεις και άλλες αμοιβές σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.



## 21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα που να έχουν σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως και θα έπρεπε να αναφερθούν σε αυτές.

Άγιος Γερμανός Πρεσπών, 20 Μαρτίου 2025

Η Διαχειρίστρια

ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΡΕΣΠΩΝ  
ΥΠΗΡ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΦΥΣ. ΒΙΟΤΟΠΩΝ  
ΑΡΙΘΜ. ΓΕ.ΜΗ: 154847555000  
ΑΓ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΠΡΕΣΠΩΝ - 53150  
Α.Φ.Μ: 090248099 - ΑΘΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΜΑΛΑΚΟΥ ΜΥΡΣΙΝΗ  
ΑΔΤ Α01451580

Ο Οικονομικός Σύμβουλος

N.N.T. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ & ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ  
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΕΔΡΑ: ΑΠ. ΤΙΝΝΗ 40 - Γ.Κ. 117 41 ΑΘΗΝΑ  
Α.Φ.Μ. 090339689 - Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ  
ΤΗΛ: 210-3316962 3-4, FAX: 210-3316965  
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 4225101000  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

NNT ΑΕ  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0000048  
Τσατσόπουλος Νικόλαος  
ΑΔΤ Α00332869  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0005203 Α'  
ΤΑΞΗΣ

NNT Α Ε ✓

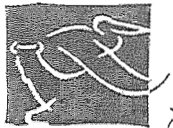


ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΕΣΟΔΑ & ΔΑΠΑΝΕΣ

ΥΠΟΛΟΓΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ	ΥΠΟΛΟΓΙΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2023			ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2024			ΥΠΟΛΟΓΙΑ 31.12.2024	
	Αδίδαγμα υπολοίπου 31.12.2023	Εσοδα προγραμμάτων σε Ελλάδα 31.12.2023	Υπόλοιπο 31.12.2023	Εσοδα χρήσεως 2024	Εξόδα χρήσεως 2024	Αποτελέσματα Χρήσεως 2024	Εσοδα επόμενων χρήσεων	Εσοδα προγραμμάτων σε Ελλάδα
<b>ΔΕΣΜΕΥΜΕΝΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ</b>								
PONT (Prespa Ohrid Nature Trust)	35.587,88	0,00	35.587,88	511.650,86	508.124,71	3.526,15	39.114,03	0,00
DIMFE Prespa's Green and Blue Lifelines	0,00	31.353,45	(31.353,45)	110.334,00	119.860,73	(9.526,73)	0,00	40.880,18
EuroNatur (European Nature Heritage Fund)	0,00	988,19	(988,19)	10.250,00	9.285,38	964,62	0,00	23,57
AAGE JENSEN CHARITY FOUNDATION	118.000,33	0,00	118.000,33	0,00	63.221,83	(63.221,83)	54.778,50	0,00
ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ PRESPA FLORA	0,00	27.949,34	(27.949,34)	27.949,34	0,00	27.949,34	0,00	0,00
ΕΕΑ GRANTS I. ΜΠΟΔΟΣΙΑΚΗ (MEDINA)	0,00	0,00	0,00	0,00	2.975,20	(2.975,20)	0,00	2.975,20
FONDATION HANS WILSDORF	116.365,87	0,00	116.365,87	200.000,00	212.543,59	(12.543,59)	103.822,28	0,00
THE A. G. LEVENTIS FOUNDATION (ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΝΕΡΟΜΥΛΟΥ)	2.802,66	0,00	2.802,66	0,00	2.802,66	(2.802,66)	0,00	0,00
STAVROS NIARCHOS FOUNDATION (POLIPRESPA)	0,00	89.222,74	(89.222,74)	129.699,59	40.476,85	89.222,74	0,00	0,00
INTERREG HOLY WATER (ΕΛΛΑΔΑ - ΒΟΡΕΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ)	0,00	738,08	(738,08)	1.081,50	0,00	1.081,50	343,42	0,00
INTERREG NET METERING (ΕΛΛΑΔΑ - ΑΛΒΑΝΙΑ)	0,00	2.662,71	(2.662,71)	2.662,71	0,00	2.662,71	0,00	0,00
EuroNatur - PrespaNet project	42,48	0,00	42,48	0,00	0,00	0,00	42,48	0,00
LUND TRUST & S. Rausing Charity Foundation	227,86	0,00	227,86	0,00	0,00	0,00	227,86	0,00
WWF	48.097,22	0,00	48.097,22	22.019,00	56.276,59	(34.257,59)	13.839,63	0,00
EuroNatur III	0,00	0,00	0,00	85.000,00	31.013,38	53.986,62	53.986,62	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΕΣΜΕΥΜΕΝΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ</b>	<b>321.124,30</b>	<b>152.914,51</b>	<b>168.209,79</b>	<b>1.100.647,00</b>	<b>1.046.580,92</b>	<b>54.066,08</b>	<b>266.154,82</b>	<b>43.878,95</b>
<b>ΑΔΕΣΜΕΥΤΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ</b>								
Δωρεά - Luc Hoffman	66.722,54	0,00	66.722,54	0,00	0,00	0,00	66.722,54	0,00
Δωρεά - Gerrit & Carla Jansen	600,00	0,00	600,00	0,00	0,00	0,00	600,00	0,00
Δωρεές Νερόμυλου Αγίου Γερμανού	1.560,48	0,00	1.560,48	0,00	0,00	0,00	1.560,48	0,00
Λοιπές Δωρεές	0,00	0,00	0,00	4.429,45	0,00	4.429,45	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΔΕΣΜΕΥΤΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ</b>	<b>68.883,02</b>	<b>0,00</b>	<b>68.883,02</b>	<b>4.429,45</b>	<b>0,00</b>	<b>4.429,45</b>	<b>68.883,02</b>	<b>0,00</b>
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ</b>	<b>390.007,32</b>	<b>152.914,51</b>	<b>237.092,81</b>	<b>1.105.076,45</b>	<b>1.046.580,92</b>	<b>58.495,53</b>	<b>335.037,84</b>	<b>43.878,95</b>
Τακτοποιήσεις λόγω κλείσιμο προγραμμάτων								
Αγορά αγροτεμαχίων & Επιδιορθώσεις Νερόμυλου					(74.800,24)			
	<b>390.007,32</b>	<b>152.914,51</b>	<b>237.092,81</b>	<b>1.105.076,45</b>	<b>971.780,68</b>	<b>58.495,53</b>	<b>335.037,84</b>	<b>43.878,95</b>

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.

ΕΤΑΙΡΙΑ  
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ  
ΠΡΕΣΠΩΝ



για τον Άνθρωπο και τη Φύση

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

---

**Αναλυτική Έκθεση Ελέγχου  
της χρήσης που έληξε την 31.12.2024**

της Αστικής μη Κερδοσκοπικής Εταιρείας  
«ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΡΕΣΠΩΝ»

**I. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Διενεργήσαμε τον έλεγχο της αστικής μη κερδοσκοπικής Εταιρείας «ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΡΕΣΠΩΝ» (η Εταιρεία), για τη χρήση που έληξε την 31.12.2024 σύμφωνα την από 21.02.2025 μεταξύ μας σύμβαση παροχής υπηρεσιών.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες Δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και να διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι Οικονομικές Καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των Οικονομικών Καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της Εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας.

Με την παρούσα έκθεση θα θέλαμε να σας υποβάλλουμε πληροφορίες αναφορικά με τις διαδικασίες ελέγχου που ακολουθήθηκαν και τυχόν ευρήματα του ελέγχου.

**II. ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ & ΕΥΡΗΜΑΤΩΝ ΕΛΕΓΧΟΥ**

**1. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ**

Αναφορικά με τα πάγια στοιχεία της Εταιρείας, διενεργήθηκε δειγματοληπτικός έλεγχος των προσθηκών της χρήσης, έλεγχος υπολογισμού αποσβέσεων και ορθής επιβάρυνσης των αποτελεσμάτων της χρήσης. Σημειώνεται ότι η Εταιρεία, κατά πάγια τακτική της, αποσβένει 100% (εφάπαξ) τα πάγια των προγραμμάτων της.

Επιβεβαιώσαμε με την απαντητική επιστολή της Δικηγόρου της Εταιρείας, τις εδαφικές εκτάσεις και τα κτίρια που βρίσκονται υπό την κυριότητά της.

## **2. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ**

Τα αποθέματα της Εταιρείας αποτιμήθηκαν με τη μέθοδο F.I.F.O. Σημειώνεται ότι τα εμπορεύματα της Εταιρείας διατίθενται με βραδείς ρυθμούς. Για αυτό το λόγο, η Εταιρεία προέβη σε σχηματισμό πρόβλεψης για απομείωση της αξίας των αποθεμάτων της συνολικής αξίας ύψους ποσού € 25.000,00.

## **3. ΤΑΜΕΙΟ**

Διενεργήθηκε καταμέτρηση ταμείου την 24.02.2025. Δεν παρατηρήθηκε κάποια απόκλιση.

## **4. ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ & ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ**

Επιβεβαιώθηκαν με απαντητικές επιστολές τραπεζών καθώς και σχετικά extraits όλα τα τραπεζικά υπόλοιπα που εμφανίζονται στο βιβλίο της Εταιρείας κατά την 31.12.2024, χωρίς να παρατηρηθεί καμία απόκλιση.

## **5. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ**

Το αποτέλεσμα της χρήσης ήταν ζημιογόνο κατά ποσό ύψους € 11.161,00 το οποίο μεταφέρθηκε στα Αποτελέσματα εις νέο.

## **6. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ – ΤΕΛΗ**

Αναφορικά με τις υποχρεώσεις από φόρους και τέλη διενεργήθηκε δειγματοληπτική συμφωνία των βιβλίων της Εταιρείας με τις υποβληθείσες δηλώσεις καθώς και έλεγχος των σχετικών πληρωμών εμπρόθεσμα.

## **7. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ**

Αναφορικά με τις υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς διενεργήθηκε δειγματοληπτική συμφωνία των βιβλίων της Εταιρείας με τις μισθοδοτικές καταστάσεις και τις ΑΠΔ καθώς και έλεγχος των εμπρόθεσμων αποδόσεων των εισφορών.

## **8. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ – ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2019 έως 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Το θέμα αυτό εμφανίζεται ως επιφύλαξη στην Έκθεση Ελέγχου του Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

## **9. ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ**

Τέθηκαν υπόψη μας οι υπογεγραμμένες συμβάσεις των σημαντικότερων χρηματοδοτήσεων της χρήσης και συμφωνήθηκαν τα προβλεπόμενα ποσά με τα βιβλία της Εταιρείας. Δεν παρατηρήθηκε κάποια σημαντική απόκλιση.



Επιθυμούμε να ευχαριστήσουμε τη Διοίκηση και το Προσωπικό της Εταιρείας για την πρόθυμη βοήθεια που μας προσέφεραν κατά τη διεξαγωγή της εργασίας μας και σας πληροφορούμε ότι είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση χρειαστείτε.



**PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.**  
**Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές**  
Λ. Κηφισίας 124,  
115 26 Αθήνα  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132



Θεσσαλονίκη, 26 Μαρτίου 2025  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βεζυργιάννης Π. Γεώργιος  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 26911